**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**

**Ханты-Мансийский муниципальный район**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРНОПРАВДИНСК**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРНОПРАВДИНСК**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 20.03.2020 № 31

*п. Горноправдинск*

О внесении изменений в постановление

администрации сельского поселения

Горноправдинск от 04.07.2019 № 146

«Об утверждении проекта планировки

и межевания территории под жилую

застройку в п. Горноправдинск в районе

ул. Киевская, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23,

ул. Ленина, 20, 22, 24, ул. Петелина, 12, 13, 14,

пер. Школьный, 5А, 5Б, 5В»

В целях создания условий для развития территории сельского поселения, эффективного землепользования и застройки, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Горноправдинск:

1. Внести в постановление администрации сельского поселения Горноправдинск от 04.07.2019 № 146 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории под жилую застройку в п. Горноправдинск в районе ул. Киевская, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, ул. Ленина, 20, 22, 24, ул. Петелина, 12, 13, 14, пер. Школьный, 5А, 5Б, 5В» следующие изменения:

-ведомость образуемых земельных участков изложить в новой редакции согласно Приложению 1.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://hmrn.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Горноправдинск О.С. Садков

Приложение 1

к Постановлению администрации

сельского поселения Горноправдинск

от «20» марта 2020 г. № 31

Ведомость образуемых земельных участков

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Плошадь (кв. м.) | Назначение и вид разрешенного использования | Способ образования |
| :ЗУ1 | 7267 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Земельный участок образуется в 2 этапа:  1 Этап. Объединение ЗУ: 86:02:1211004:102, 86:02:1211004:192, 86:02:1211004:193, 86:02:1211004:438,86:02:1211004:614, 86:02:1211004:618, 86:02:1211004:616, 86:02:1211004:640, 86:02:1211004:102. В результате образуется :ЗУ 1.1 (общей площадью 8143 кв. метра).  2 Этап. Перераспределение :ЗУ 1.1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. В результате образуется :ЗУ1 (малоэтажная многоквартирная жилая застройка). Земли не вошедшие в границы вновь образованного земельного участка :ЗУ1 переходят в земли государственной или муниципальной собственности. |
| :ЗУ2 | 8418 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Земельный участок образуется в 2 этапа:  1 Этап. Объединение 86:02:1211004:628, 86:02:1211004:62830, 86:02:1211004:631, 86:02:1211004:654. В результате образуется :ЗУ2.1 (общей площадью 11779 кв. метров)  2 Этап. Перераспределение :ЗУ2.1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. В результате образуется :ЗУ2 (малоэтажная многоквартирная жилая застройка). Земли не вошедшие в границы вновь образованного земельного участка :ЗУ2 переходят в земли государственной или муниципальной собственности. |
| :ЗУ3 | 6385 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Земельный участок образуется в 4 этапа:  1 Этап. Объединение ЗУ: 86:02:1211005:298, 86:02:1211005:1486, 86:02:1211005:1495. В результате образуется :ЗУЗ.1 (общей площадью 5657 кв. метров)  2 Этап. Перераспределение :ЗУ3.1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. В результате образуется :ЗУ3.2 (общей площадью 5338 кв. метров)  З Этап. Перераспределение 86:02:1211005:1487 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. В результате. Образуется :ЗУ 3.3 (общей площадью 790 кв. метров)  4 Этап. Объединение :ЗУ3.2 и :ЗУЗ.З. В результате образуется :ЗУЗ (малоэтажная многоквартирная жилая застройка).  Земли не вошедшие в границы вновь образованных земельных участков :ЗУ2.2 и :ЗУ2.3 переходят в земли государственной или муниципальной собственности. |
| :ЗУ4 | 3842 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Земельный участок образуется в 2 этапа:  1 Этап. Объединение 86:02:1211005:333, 86:02:1211005:1453, 86:02:1211005:1488, 86:02:1211005:1494. В результате образуется :ЗУ4.1 (общей площадью 4702 кв. метра)  2 Этап. Перераспределение :ЗУ4.1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. В результате об разуется :ЗУ4 (малоэтажная многоквартирная жилая застройка). Земли не вошедшие в границы вновь образованного земельного участка :ЗУ4 переходят в земли государственной или муниципальной собственности. |
| :ЗУ5 | 6432 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Земельный участок образуется в 3 этапа:  1 Этап. Объединение ЗУ: 86:02:1211005:509, 86:02:1211005:1467, 86:02:1211005:1470,  86:02:1211005:473, 86:02:1211005:512, 86:02:1211005:1471. В результате образуется :ЗУ5.1 (общей площадью 5001 кв. метр)  2 Этап. Перераспределение :ЗУ5.1 и земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности. Земли не вошедшие в границы вновь образованного земельного участка :ЗУ5 переходят в земли государственной или муниципальной собственности. |
| :ЗУ6 | 1840 | Спорт | Образование происходит в 2 этапа:  1 Этап. Объединение ЗУ: 86:02:1211003:435,  86:02:1211003:39. В результате образуется :ЗУ6.1 (общей площадью 2316 кв. метров) Земли не вошедшие в границы вновь образованного земельного участка :ЗУ6 переходят в земли государственной или муниципальной собственности. |